



MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local
Móstoles

Teléfono: 910964532
Teléfono 2: 722192733
e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **3551060-11**

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **43.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Fernán González

Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28009

Zona: Retiro



M² construidos: 63

útiles: 58

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

TRASPASO: Centro de Estética Premium con Licencia Médica en Zona Retiro

¿Buscas un negocio rentable, equipado y con ubicación inmejorable en la mejor zona de Madrid?

Se traspasa espectacular Centro de Estética en pleno funcionamiento y con alta rentabilidad demostrable en el prestigioso Barrio de Retiro.

Ubicado en un edificio de gran solera a pie de calle, en una zona de altísimo tránsito peatonal y junto a un importante centro radiológico que garantiza un flujo constante de clientes potenciales.

Facturación inmediata: Cartera de clientes VIP consolidada, activa y fiel.

Licencia de Consulta Médica: Permiso aprobado ideal para expandir a medicina estética.

Equipamiento TOP: Aparatología de última generación (facial y corporal) incluida.

Decoración de lujo, moderna y lista para continuar la actividad

DISTRIBUCIÓN DEL LOCAL:

Recepción elegante y zona de espera.

Espacio exclusivo de manicura.

Área independiente de pedicura

2 cabinas premium totalmente equipadas para tratamientos.

CONDICIONES ECONÓMICAS:

Traspaso: 43.000 €

Alquiler mensual: 2.000 €/mes

Una oportunidad llave en mano en una de las zonas con mayor poder adquisitivo de la capital.

Perfecto tanto para autoempleo como para inversores del sector salud y belleza.
