



Referencia: **1043-10**

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **48.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Fernán González

Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28009

Zona: Retiro



M² construidos: 63 **Suelo de:** tarima **útiles:** 58

Aire acondicionado: frío/calor **Agua caliente:** individual **Antigüedad:** 1935

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

TRASPASO DE NEGOCIO - EXCLUSIVO CENTRO DE ESTÉTICA EN EL BARRIO DE RETIRO:

¡LUJO, CLIENTELA Y LICENCIA MÉDICA!

¿Buscas el negocio perfecto en la zona más prestigiosa de Madrid?

Ponemos a tu disposición este espectacular Centro de Estética en pleno rendimiento en el Barrio de Retiro.

Ubicado en un edificio de gran solera con entrada a pie de calle, el local destaca por su diseño exquisito y una afluencia de paso garantizada (junto a un importante centro radiológico).

Facturación desde el día 1: Cartera de clientes consolidada y activa.

Equipamiento TOP: Aparatología de última generación para tratamientos faciales y corporales.

Versatilidad Única: Cuenta con licencia aprobada para CONSULTA MÉDICA, ideal para ampliar a medicina estética.

Distribución: Recepción elegante, zona de manicura, zona de pedicura y 2 cabinas premium totalmente equipadas.

Condiciones:

Traspaso: 48.000 €

Renta: 2.000 €/mes

¡No pierdas meses en reformas y licencias! Ven a verlo y enamórate de tu próximo negocio.
